

Hafnarfjarðarbær
Bæjarráð
Strandgötu 6
220 Hafnarfjörður

Hafnarfjörður, 18. apríl 2022

Varðar: Vilyrði fyrir úthlutun lóðar í 3. áfanga að Hellnahrauni

Oddafell ehf – kt. 540222-1930 lýsir áhuga á að fá vilyrði fyrir úthlutun lóðar í 3 áfanga Hellnahrauns, þeim áfanga sem Hafnarfjarðarbær hefur kynnt með auglýsingu dags. 14.12. 2021, á vef bæjarins, Hellnahraun – 3 áfangi- endurskoðun.

Óskað er eftir vilyrði fyrir lóðunum Straumhelli 20 og 22 – samtals 12.147 m²

Fyrirhugað er uppbygging á aðstöðu Oddafells ehf og fyrir minni fyrirtæki / þjónustu- og iðnaðarfyrirtæki ásamt sameiginlegri aðstöðu – afgreiðslu, fundaraðstöðu og eldhúsi/mötuneyti. Með stærri lóð mun sameiginleg rými deilast á fleiri eignahluta sem leiðir til hagræði í rekstri. Mikil áhersla verður á góðan frágang og fallett umhverfi.

Mikil þörf er fyrir húsnæði minni fyrirtæki þar sem verið er að breyta mörgum eldri iðnaðarhverfum á höfuðborgarsvæðinu í íbúðahverfi.

Ætlunin hefja framkvæmdir þegar gatnagerð er lokið í hverfinu.

Vonast er til að bæjarráð taki jákvætt í erindið svo hægt sé að hefja undirbúningsvinnu

Virðingarfyllt

Oddafell ehf



Björn Arnar Magnússon

